



COMUNE DI MIRANO
Provincia di Venezia
Servizio Segreteria

COPIA

Delibera N. 41

URBANISTICA/edb

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria – Seduta Pubblica di I[^] convocazione

OGGETTO: *ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELLA L.R. 11/2004 ART. 48 FINALIZZATA ALLA LOCALIZZAZIONE DI UN SITO PER UN IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE IN UN'AREA PUBBLICA A NORD DEL CAPOLUOGO.*

L'anno **duemilaquindici** addì **trenta** del mese di **giugno** alle ore 19.18 nella Sala dell'Auditorium "Madre Teresa di Calcutta" Barchesse di Villa Errera, su convocazione della Presidente del Consiglio avvenuta a mezzo avvisi scritti, debitamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<i>N</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>	<i>N</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1.	PAVANELLO MARIA ROSA	X		10.	BOLDRIN GIOVANNI	X	
2.	BOVO DORA	X		11.	BABATO GIORGIO	X	
3.	PETROLITO GABRIELE		X	12.	PASQUALETTO MARTINA	X	
4.	BRANDOLINO ERICA		X	13.	MARCHIORI MARCO	X	
5.	POLITI TOMMASO	X		14.	MILAN ANTONIO	X	
6.	COLETTI MASSIMO	X		15.	BALLEELLO MARINA		X
7.	ROSTEGHIN FIORENZO	X		16.	DALLA COSTA LUCIO		X
8.	CONTI LUISA		X	17.	SACCON GIAMPIETRO	X	
9.	CIBIN RENATA	X					

Partecipa alla seduta il Signor *LONGO SILVANO*, Segretario Generale del Comune.

La Signora *CIBIN RENATA* nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

La Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Assistono alla seduta gli assessori: Vianello Federico, Salviato Giuseppe, Tomaello Annamaria e Zara Cristian.

Scrutatori: Rosteghin Fiorenzo, Coletto Massimo e Saccon Giampietro.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la VPRG del Comune di Mirano approvata con D.G.R. 1152 del 18.04.03 e D.G.R. e 2180 del 16.07.04 nonché le successive varianti parziali approvate e la determinazione dirigenziale n. 134 del 13.02.07 con cui è stata effettuata la presa d'atto degli elaborati costituenti la vigente variante al PRG di Mirano relativamente al territorio esterno al Centro Storico;

VISTO l'art. 48 comma 1 della legge urbanistica regionale, n. 11 del 23 aprile 2004, come modificato dall'art.2 della L. R. n. 23 del 02 dicembre 2005.

VISTA la precedente proposta di DCC. N° 30 del 13.09.2012 *“Adozione variante urbanistica ai sensi dell'art. 50 comma 4 lett. b finalizzata alla localizzazione di un sito per un impianto di telefonia mobile in un'area pubblica”* con la quale è stato deciso il rinvio in sede di dibattito consigliere.

PRESO ATTO che:

- la parte nord del territorio comunale risulta carente di aree pubbliche per l'installazione di impianti per la telefonia mobile;
- sono pervenute diverse richieste da parte degli enti gestori della telefonia mobile, agli atti presso il servizio urbanistica, di poter localizzare un impianto nel settore nord dell'area capoluogo del comune di Mirano stante la mancanza di un'adeguata copertura in prossimità della zona ospedaliera;
- l'individuazione di un sito in un'area pubblica consentirà al Comune d'introitare le risorse derivanti dal canone di locazione;
- lungo via Don G. Sartor, posta a nord dell'area ospedaliera, esiste un'area a verde di arredo stradale insistente su porz. mapp. 890e 891 fg. 12 Comune di Mirano le cui dimensioni sono adeguate all'installazione di un apparato per la telefonia mobile.

VISTO il parere preliminare espresso dall'ENAC di Venezia con il quale si affermava già la compatibilità del sito con la presenza dell'elisuperficie come prevista dalla DCC 3072012 rilevando tuttavia la necessità di acquisire anche il parere del gestore della stessa.

VERIFICATO che:

- la nuova localizzazione dista 300 m in linea d'area dall'eliperficie a servizio dell'area ospedaliera;
- é diametralmente opposta al piano di volo per il decollo e l'atterraggio.
- negli incontri avuti con la Dirigenza Ospedaliera nulla ha obiettato sulla nuova localizzazione.

ACQUISITO il parere favorevole della Commissione Consiliare in materia di Urbanistica, LL.PP. e Ambiente espresso nella seduta del 25.06.2015 (voto contrario Consigliere Boldrin Giovanni);

PRESO ATTO che

- la Provincia di Venezia, a cui spetta la competenza di approvazione della variante al PRG adottata con la procedura dell'art. 50 comma 3 della L.R. 61/85, ha condiviso l'applicabilità dell'art. 48 comma 1 della legge urbanistica regionale, n. 11 del 23 aprile 2004, come modificato dall'art.2 della L. R. n. 23 del 02 dicembre 2005, ovvero ... *“Fino all'approvazione del primo piano di assetto del territorio (PAT), il comune non può adottare varianti allo strumento urbanistico generale vigente salvo quelle finalizzate, o comunque strettamente funzionali, alla realizzazione di opere pubbliche e di impianti di interesse pubblico”* in quanto gli impianti di telefonia mobile rientrano tra questi ultimi.
- che la modifica non incide sul regime idraulico del territorio interessato e che l'attestazione verrà inviata all'Ufficio Regionale del Genio Civile, ai sensi della deliberazione di Giunta Regionale n. 1322 del 10.05.2006;
- prima dell'approvazione della variante al PRG dovrà essere acquisito il parere da parte della Commissione Competente della Regione Veneto in quanto assoggettato a VAS;
- la delibera è stata preventivamente pubblicata presso il sito del Comune di Mirano ai sensi dell'art. 39 comma 1 del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013.

VISTI gli atti tecnici della variante urbanistica predisposti dal Servizio Urbanistica di questo Comune:

- estratto PRG 1:5000 e 1:2000 ove viene rappresentata la situazione vigente e quella di variante;

VISTO il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

ACQUISITI I PARERI del responsabile di Servizio, per la regolarità dell'atto sotto l'aspetto tecnico espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo 18.8.00, n. 267 ed inseriti nella presente deliberazione;

CON l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. L.vo 18.8.00, n. 267,

SENTITI gli interventi dei consiglieri, allegato sub a);

Durante la discussione esce il consigliere Milan Antonio, ora i componenti il Consiglio sono 11.

CON VOTI favorevoli n. 7, contrari n. 2 (Saccon Giampietro e Marchiori Marco), espressi per alzata di mano dai n. 11 componenti il Consiglio Comunale, presenti dei quali n. 2 (Pasqualetto Martina e Boldrin Giovanni) dichiarano di astenersi;

D E L I B E R A

1. **DI ADOTTARE**, per i motivi in premessa indicati, la variante parziale al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 48 comma 1 della legge urbanistica regionale, n. 11 del 23 aprile 2004, come modificato dall'art.2 della L. R. n. 23 del 02 dicembre 2005, costituita dall'estratto PRG 1:5000 e 1:2000 ove viene rappresentata la situazione vigente e quella di variante per l'individuazione di un nuovo sito in area pubblica per la telefonia mobile come risulta dall'elaborato tecnico allegato alla presente deliberazione, per farne parte integrante e sostanziale come predisposto dal Servizio Urbanistica del Comune di Mirano;
2. **DI INCARICARE** il Servizio Urbanistica della pubblicazione della presente variante secondo quanto previsto dalle norme in vigore.
3. **DI STABILIRE** che la quota del fondo incentivante per la progettazione e la pianificazione urbanistica spettante allo staff del Servizio Urbanistica, qualora dovuta trattandosi di una variante per opere di interesse pubblico, verrà determinata alla fine dell'iter approvativo della stessa, sulla base anche delle eventuali osservazioni che perverranno e delle relativa stesura delle controdeduzioni.

Il Responsabile del Settore URBANISTICA, BETTINI FABRIZIO, ha espresso, sulla presente proposta di deliberazione, parere FAVOREVOLE

MIRANO, li 29 giugno 2015

Il Responsabile del Settore AREA 2 - SERVIZI ALLA PERSONA E GESTIONE DEL TERRITORIO, arch. Bortolato Lionello, ha espresso, sulla presente proposta di deliberazione, parere FAVOREVOLE

MIRANO, li 29 giugno 2015

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE
F.to CIBIN RENATA

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to LONGO SILVANO

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa oggi all'ALBO PRETORIO per la prescritta PUBBLICAZIONE di GG. 15, a mente dell'art. 124 - 1° comma del D. L.vo 18.8.2000, n. 267, e registrata al reg. Pubbl. N° 980 .

Lì, 06 luglio 2015

IL SEGREATRIO GENERALE
F.to LONGO SILVANO

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo pretorio del Comune come sopra, è divenuta esecutiva il giorno _____ ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. L.vo 18.8.2000, n. 267.

Lì, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
